

■不動産物件概要書



名称	盛岡卸センター内(カンリョウ様 跡地) 事業用地		
所在地	盛岡市流通センター北1丁目2番13		
土地			
地目	宅地	地籍	397坪
権利	所有権	現況	建物付き
引き渡し時期	随時 ※応相談		
都市計画区域	都市計画区域内	用途区域	準工業区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
特記事項 (高低差等)	無し		
道路	東側9m道路接道		
建物			
用途	事務所・倉庫	延床面積	142.1坪
構造・屋根	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺		
階数	平屋建	建築年月日	昭和50年新築
その他			
ハザードマップ	該当なし		
上水道	有り	下水道	有り
電気	有り	ガス	プロパンガス
価格 (月賃料)	500,000円	特記事項	現状にて賃貸

